

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:50625-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di vigilanza di edifici
2019/S 023-050625**

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Agenzia Italiana del Farmaco
Via del Tritone 169 e 181
Roma
00187
Italia
Persona di contatto: Luca Li Bassi
Tel.: +39 659784557
E-mail: ufficiogare@aifa.gov.it
Fax: +39 659784822
Codice NUTS: ITI43

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.agenziafarmaco.gov.it
Indirizzo del profilo di committente: www.agenziafarmaco.gov.it

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
www.arca.regione.lombardia.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.arca.regione.lombardia.it
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Agenzia/ufficio nazionale o federale

I.5) Principali settori di attività

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizi di vigilanza armata da prestarsi presso la sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco

II.1.2) Codice CPV principale

98341140

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura di gara per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata da prestarsi presso la sede dell'agenzia italiana del farmaco, svolta con modalità telematica a procedura aperta, nei settori ordinari, sopra soglia comunitaria da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo — CIG 7772098A28.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 027 500.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di vigilanza armata negli stabili adibiti a sede dell'AIFA come descritto nel capitolato tecnico. È richiesto di fornire un team di lavoro con un numero di GPG dedicato pari a n. 7,11 FTE (Full Time Equivalent) per un monte ore di n. 29 777 ore, necessario per coprire le esigenze di vigilanza dell'attuale sede dell'AIFA per una durata presumibile di 24 (ventiquattro) mesi.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 685 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

All'esaurimento del monte ore di n. 29 777, necessario per coprire le esigenze di vigilanza dell'attuale sede dell'AIFA, per una durata presumibile di 24 mesi, sarà esaurito, AIFA ha la facoltà di rinnovare il contratto al medesimo prezzo ora/uomo e alle medesime condizioni, sino all'esaurimento del monte ore aggiuntivo stimato, per ulteriori 12 mesi di rinnovo, in n. 14 888 ore, per massimo ulteriori 342 500 EUR.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

In caso di eventualità di un mutamento di sede (sia in termini di trasferimento della sede attuale, sia in caso di acquisizione di sede/i aggiuntiva/e) AIFA ha la facoltà di esercitare a proprio insindacabile giudizio il diritto di recesso dal contratto con il fornitore aggiudicatario, ovvero la facoltà di AIFA, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, di chiedere al fornitore aggiudicatario di garantire l'erogazione del servizio nel/i nuovo/i e diverso/i immobile/i, con un numero di GPG che AIFA reputerà adeguato alla diversa sede, alla stessa tariffa oraria per singola FTE, da quest'ultima offerta in sede di gara e alle medesime condizioni contrattuali,

fermo restando che non potrà essere superato l'importo complessivo offerto in sede di gara mentre potrà variare proporzionalmente la durata del contratto.

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, del Codice, in caso di variazioni in aumento o diminuzione (anche incidenti sulla durata del contratto) delle attività indicate nel progetto che non superi il 2 % del totale complessivo dei servizi appaltati, il prezzo complessivo indicato in sede di offerta economica dovrà restare fisso e invariato, non essendo previste clausole di revisione dei prezzi.

L'Alfa si riserva il diritto di richiedere l'estensione o la riduzione delle prestazioni, equivalenti al quinto del valore del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice. Ove autorizzata l'estensione, ai fini dell'art. 35, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, risulterà pari a 1 233 000,00 EUR (un milione duecentotrentatremila/00), al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, ed è comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

a) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b) essere in possesso dell'Autorizzazione prefettizia all'esercizio dell'attività di vigilanza armata e custodia degli immobili di terzi nella Provincia di Roma, ex art. 134 del R.D. n. 773/1931 (Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza) e art. 256-bis del regolamento di esecuzione del TULPS o in alternativa di essere in possesso di idonea abilitazione ai sensi dell'art. 134 bis del R.D. 18.6.1931 n. 773 attestata dall'autorità competente di altro Stato dell'Unione europea.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio servizi analoghi ai servizi di vigilanza descritti nel capitolato tecnico di importo complessivo netto minimo pari a 1 000 000,00 EUR (euro un milione/00).

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

È prevista la clausola sociale.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 27/03/2019
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 27/03/2019
Ora locale: 14:30
Luogo:
La seduta pubblica di apertura dei lavori, in occasione della quale si procederà all'apertura della «Documentazione Amministrativa» sul Sistema SINTEL da parte della stazione appaltante si terrà presso la sede dell'AIFA in via del Tritone 181, Roma.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Le informazioni relative alle persone ammesse alla procedura di apertura sono descritte al paragrafo 19.1 del Disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:
2021
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
Si rimanda al Disciplinare di gara, al capitolato e allo schema di contratto e agli ulteriori allegati.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale amministrativo regionale della Regione Lazio
Roma

00196

Italia

Fax: +39 632872315

Indirizzo Internet: <http://giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla comunicazione ovvero dalla conoscenza, sotto altra forma, dell'atto che si assume lesivo.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

31/01/2019